



Szám:10/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának 2020. szeptember 15-én (kedden) 15 óra 00 perckor kezdődő **rendes, nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:	Dr. Soós Gábor	TTKPB elnök
	Gál Andrea	TTKPB tag
	Erdősi Gábor	TTKPB tag
	Keil Norbert	TTKPB tag
	Marton Béla	TTKPB tag
	Görög Susan	TTKPB kültag
	Gyurkovics Ágnes	TTKPB kültag
	Huzsvárné Fejes Dóra	TTKPB kültag

Távolt maradtak: -

Tanácskozási joggal résztvevők:	
Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Petényiné Bana Judit	pénzügyi vezető
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Tretykó Áron	informatikus
Nemes Károly	ügyvezető
Hornyák Attila	városi főépítész
Horváth György	Horváth és Társa Kft.
Dudás Zsolt	iskolaigazgató
Szendi Péter	Balatonfüzfői Hírlap főszerkesztő
Tóth Barnabás	BKKTE
Kiss Irén	megbízott igazgató Vágfalvi O. Műv.Kp. és Könyvtár

Jegyzőkönyvvezető: Kázár Ernőné humánügyi referens

Dr. Soós Gábor elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 8 fővel jelen van, határozatképesek. Az ülést megnyitotta. Tájékoztatásként elmondta, hogy az 1. napirend kapcsán meghívott vendég, a belső ellenőr nem jött el az ülésre, így javasolta az 1. napirendet levenni a napirendek tárgyalása közül, és 1. napirendként az 5. napirendi pontot tárgyalnák.

Marton Béla bizottsági tag javasolta felvenni a napirendek közé a 121/2020. határozat 2. pontjának a felülvizsgálatát. Javasolta megerősíteni az előző ülésen meghozott bizottsági határozatot, mely szerint az Önkormányzat kintlévőségeit rendezzék a BLTE illetve a FAK vonatkozásában, a napirend címe határozat megerősítése tartozása ügyében lenne.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: szeretne volna kérni az Alapítvány Felügyelő Bizottsági tagjaként, hogy az Alapítványnak megítélt 1,5 millió Ft-ot a Hivatal szíveskedjen az Alapítvány részére átutalni. Javasolta felvenni a napirendek közé.

Gál Andrea bizottsági tag megköszönte, hogy kiosztásra került a kérelme. A napirendek előtt 2 dologról még kellene beszélni, az egyik a közétkeztetés, azzal kapcsolatban mindenki kapott észrevételt. A másik pedig a szaghatással lenne kapcsolatos. Kérte elnök urat, hogy környezetvédelmi tanácsnokként kérjen telep bejárást a Királyszentistváni Hulladéklerakónál. Sikerült valamit intézni?

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy megkereste a Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy egyeztetni kívánnak vele a szaghatás erősödése miatt. Ezen a héten csütörtökön 13 órakor Veszprémben lesz egy találkozó a központban. Jelezte az igazgató úrnak, hogy az egyeztetést követően a telepre is szeretnének elmenni.

Más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátott a módosító javaslatokat. Azt a javaslatot, hogy az 1. napirendi pontot vegyék le a napirendek tárgyalása közül, a bizottság 8 igen szavazattal támogatta.

Azt a javaslatot, hogy a 121/2020. Kt. határozat 2. pontjának felülvizsgálata című előterjesztést vegyék napirendre, a bizottság 8 igen szavazattal támogatta.

Azt a javaslatot, hogy a határozat megerősítése a BLTE és a FAK tartozásának vonatkozásában című előterjesztést vegyék napirendre, a bizottság 8 igen szavazattal támogatta.

Azt a javaslatot, hogy az 5. napirendi pont legyen az 1. napirend, a bizottság 8 igen szavazattal támogatta.

Azt a javaslatot, hogy a Balatonfüzfőért Alapítvány kérelme című előterjesztést vegyék napirendre, a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal támogatta.

Az előző szavazások eredményére figyelemmel szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés napirendjét, melyet a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta:

Nyilvános ülés napirendjei:

1. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója
2. Irinyi János Általános Iskola és AMI intézmény tanulóinak elhelyezése az iskola épületének felújítása idejére
3. A Balatonfüzfői Hírlap választási különszáma
4. Beszámoló a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület 2019. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról
5. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. felügyelő bizottságának beszámolója
6. Balatonfüzfő várossá válásának 20. évfordulójára tervezett programok (szóbeli tájékoztató)
7. Muthermal Szállodaüzemeltető Kft. kérelme HÉSZ módosítása – előzetes döntéshozatal.
8. Beszámoló a 2020. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről
9. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

10. Fűzfőgyártelepi városrészben található társasházak közötti területek magáncélú használatára vonatkozó haszonbérlet feltételeinek bemutatása
11. Csillagvizsgáló üzemeltetésére pályázat kiírása
12. A helyi adókról szóló 13/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
13. Az egyes intézményekben a nyersanyagnorma egy ellátottra jutó napi összegéről és a fizetendő térítési díjról szóló 7/1999. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
14. A Volán Zrt. beszámolója
15. A 130/2020. (06. 10.) számú Polgármesteri határozat felülvizsgálata
16. ATM kihelyezése és éves üzemeltetése a fűzfőfürdői városrészben
17. Csónakkikötő kialakításának vizsgálata
18. A balatonfűzfői 1024/14 helyrajzi számú ingatlan hasznosításának vizsgálata
19. A Gagarin utcai forgalmi rend vizsgálata
20. 121/2020. Polgármesteri határozat 2. pontjának felülvizsgálata
21. 79/2020. (08.18.) és 80/2020. (08.18.) TTKPB határozatok megerősítése
22. Balatonfűzfőért Alapítvány kérelme

Marton Béla bizottsági tag elmondta, nem először fordult elő, hogy a belső ellenőr a bizottság kérésének ellenére nem jelent meg az ülésen. Javasolta, hogy azonnali hatállyal szüntessék meg a megbízást ezzel a céggel, hiszen a munkáját nem úgy végzi, gátolja a munkát, a kérdésekre a telefonban kitérő választ ad. Határozati javaslatot fogalmazott meg, mely szerint a képviselő-testület szüntesse meg a Szántó és Társa Kft.-vel a belső ellenőri tevékenységre szóló megbízást, és intézkedjen a Hivatal a belső ellenőr pótlásáról.

Görög Susan bizottsági kültag véleménye szerint meg kellene vizsgálni, hogy nincs-e elmaradása, mindent teljesített-e, és úgy megszüntetni a szerződést.

Székelyné Tóth Barbara aljegyző véleménye szerint az lenne a megfelelő eljárás, ha a bizottság visszavenné napirendre, és napirend keretében hozná meg ezt a javaslatot. Javasolta, hogy olyan tartalmú javaslatot hozzon a bizottság, hogy vizsgálja meg a Hivatal a szerződés megszüntetésének a lehetőségét, és azt a következő ülésen tárgyalná újra a bizottság.

Dr. Soós Gábor elnök véleménye szerint akkor új napirend keretében tárgyalnák, melynek tárgya a belső ellenőri szerződés megszüntetése lenne. Szavazásra bocsátotta a javaslat napirendre történő felvételét, melyet a bizottság 8 igen szavazattal támogatott.

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója

Nemes Károly ügyvezető: a városgazdálkodási szakfeladatokat megkapta a Kft. ellátására. Nagyon sok feladat kiadásait a vagyonkezelési üzletágból fizettek. Véleménye szerint nem ment volna ilyen gördülékenyen, ha a saját üzletágukból erre nem fordítanak keretet. A mérlegben mínusz van. A mínusz nagy részben az ÁFA befizetéséből következett, hiszen arányosítva fizethetik az ÁFA-t. A vagyongazdálkodási üzletág jól ment, jól mentek a strandok, és az apartman is. Komoly eredményt értek el ezzel, valamint a Motellel is. Amit ígértek, azt hozták, de még közel sem vannak ott, amit elképzeltek, itt az egyéb üzleti tevékenységekre gondolt. Csoportosítottak át tőkét, az apportba kapott ingatlan eladásából, nem felélték, hanem egy értékesebb ingatlant vettek, ahol telephelyet szeretnének megvalósítani.

Dr. Soós Gábor elnök kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő „A” határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal elfogadott.

81/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. alapítója a társaság 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóját 1.038.618 eFt mérleg főösszeggel és -15.746 eFt mérleg szerinti eredménnyel (veszteség) elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

2. Irinyi János Általános Iskola és AMI intézmény tanulóinak elhelyezése az iskola épületének felújítása idejére

Dr. Soós Gábor elnök köszöntötte Dudás Zsolt igazgató urat.

Gál Andrea bizottsági tag a diétás étkezéssel kapcsolatban kért tájékoztatást Dudás Zsolt igazgatótól. A szerződést most kapta meg, nem tudta részletesen átnézni, de benne van, hogy nyilván biztosítani kell a különböző étkeztetéseket. Tisztázni kell a vállalkozóval, hogy kell ezekre bejelentkezni.

Dudás Zsolt igazgató: ez a kérés hozzá még nem érkezett el. Az iskolában a pandémia helyzet miatt különleges munkarend került bevezetésre, ami felsőbb utasításra történt. Ezért a napi étkezési rutint meg kellett változtatniuk, így a gyerekeknek hosszabb idejük van az étkezés elvégzésére. Augusztus vége felé került fel az iskolának a honlapjára a teljes tájékoztatás az étkezéssel kapcsolatban. Olyan tájékoztatást a szolgáltatótól nem kaptak, hogy melyek ezek az ételek, milyen kiszállítás, hogy kell ezt megrendelni. Oda fog figyelni erre, és újra felteszik a honlapra, valamint a zárt facebook oldalra is.

Erdősi Gábor bizottsági tag 15 óra 29 perckor elhagyta az üléstermet, így a bizottság létszáma 7 főre csökkent.

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy ha az iskolának szüksége van bármire a vírushelyzetben, akkor nyugodtan forduljon a testülethez a gyerekek és a tantestület érdekében is.

Marton Béla bizottsági tag megkérdezte a pénzügyi vezetőtől, hogy a szülők mikor kapják meg a márciusban befizetett plusz félhavi étkezési díjukat. Több szülő megkereste, hogy egész havit kellett fizetni most, pedig félhavi bent ragadt márciusban. Azt a választ kapták a Hivataltól a szülők, hogy a vállalkozó még nem számolt el arra az időszakra, ezért kell kifizetni az egész havit. Az elszámolás megtörtént már?

Dr. Soós Gábor elnök: az előterjesztésben látszik, hogy megvizsgálták melyek lennének azok az épületek, amelyek használhatóak lennének. Melyiket tartják a legalkalmasabbnak?

Dudás Zsolt igazgató véleménye szerint örömmel tölt el mindenkit, hogy egy megújult iskola lesz majd Balatonfüzfőn. Tudomása szerint a közbeszerzésnek még nincsen vége, de ez a tankerület dolga. Ahogy a közbeszerzés eredménye meglesz, akkor tudják, hogy ki lesz a kivitelező. A továbbiak megbeszélése még nem következett be. Egyelőre három dolgot tudnak. Az egyik az, hogy megvalósul, a másik, hogy 300 nap áll rendelkezésre a kivitelezőnek, az az 10 hónap. Illetve a harmadik, hogy 2021 év végére be kell fejezni a projektet. 95%-ban feltételezhető, hogy az őszi szünet környékén ki kell költözni. Bejárták a helyszíneket. Az első helyszín a Csillagvizsgáló volt, ott kettő osztály elhelyezését látják megvalósíthatónak. Szakmailag a helyszínt jónak tartják. Utána a FAK épületében voltak, ahol két termet néztek meg. Ezt a két termet is alkalmasnak tartották. Utána voltak a Művelődési Házban, a felső szinten találtak 4 olyan részt, amit elkülönítve, de talán 4 osztály elhelyezésére alkalmas. 2 terem, ami a Könyvtár felőli bejárat hátsó lépcsőjén közelíthető meg, a lépcső szűkossége miatt kifogásolható. Ez így 8 helyszín lenne a gyerekeknek, jelen pillanatban 12 osztályuk van.

Erdősi Gábor bizottsági tag 15 óra 35 perckor visszaérkezett az ülésre, így a bizottság létszáma újra 8 fő lett.

Dudás Zsolt igazgató: utána a Könyvtárat is megnézték, ott van a számítógépes rész, egy kis létszámú osztálynak megfelelő lenne. A Könyvtár hátsó részét lehetne még egy olyan területnek használni, ahol egy osztályt el lehet helyezni. Ez kétséget merített fel, mert a polcrendszer, illetve az odalátogató és a pandémia virushelyzet miatti kötelező távolságtartás, fertőtlenítés miatt ez a helység kifogásolható. Ha mindent összeszámolnak, akkor is 10 helységet tudtak megnézni. Az első bejárás után 2 osztály elhelyezése kérdéses. A szempontok a termekre minimálisak, tehát hogy a fény megfelelő legyen, a légköbméter, a padok elhelyezése a pandémia miatti előírások betartása, oktatási eszközök elhelyezése, valamint a megközelíthetőséget, és az étkezési lehetőségeket is figyelembe vették. Ezek a helyszínek talán nincsenek olyan messze, hogy 1 órással szünettel, és az órarend szervezésével, hogy ne lehessen megközelíteni. Az alsó osztályosokat egyesével el lehet helyezni, hiszen két tanító tanítja őket, a felső tagozatot a szaktanári rendszerben egy nap 5 tanár is tanítja. Idáig jutottak el. A Községi Házban is voltak, annak a felső szintjén van egy kicsi terem, azt nem látják alkalmasnak, mert nagyon kicsi ahhoz, illetve a távolság is szempont. A nagyterem fűtési költsége miatt nem tartja reálisnak, hogy oda egy osztályt tegyenek. A régi gyermekorvosi szobában is voltak, valamint az Öveges kollégiumában is voltak, ott csak az alagsori részt tudták felajánlani, azt pedig egészségügyi szempontból sem tartották alkalmasnak. Felmerült a mobil tanterem kérdése is a két osztály elhelyezésére, egy a FAK parkolójában, a másik pedig a Könyvtár bejárata előtt lévő szilárd burkolatú részre lehetne telepíteni. Ennek a költségvonzata viszont jelentős lenne.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: ha ezekben a helyiségekben megvalósulnak a tantermek, akkor itt kizárólagos használat lesz, vagy pedig elképzelhető, hogy ott közösségi munka is folyhat? A magániskola épületével kapcsolatban nem lehetne megkérdezni, hogy a 10 hónapra nem tudnának kölcsönszerződést kötni?

Dudás Zsolt igazgató elmondta, hogy a tankerület a beruházó, így minden szerződést ő köt. A szakmai véleményt kikéri az iskolától ezzel kapcsolatban. A kizárólagos használatról nem tud mit mondani, véleménye szerint nem, ez a megállapodástól függ. A magániskola igazgatónőjével váltott pár szót, és felajánlott egy bejárat, mellyel élni fog. Így lehet, hogy 1 vagy 2 osztály elhelyezésére lehetőség nyílik ott.

Dr. Soós Gábor elnök véleménye szerint télen kifűthetetlen a Csillagvizsgáló épülete. Ott légkondicionáló fűtési lehetőség van, de akkor sem éri el azt a hőfokot, amiben egy gyermek üldögélhet.

Görög Susan bizottsági kültag: az előterjesztés szerint az Önkormányzat felajánlja a helységeit a tankerület részére, de a költségek viseléséről nem lát semmiféle feljegyzést. Kevés az idő október 23-ig. A szervezési dolgokban honnan fog az igazgató úr segítséget kapni, ezt milyen úton kell megoldania?

Dudás Zsolt igazgató: felmerült a kérdés, hogy a költségek kit fognak terhelni. Csetényben a felújítás párhuzamosan van, ott az Önkormányzat vállalta a plusz költségeket, illetve szerzett mobil tantermeket is. A Lóczy Iskola felújításán teljesen a tankerült fizetett mindent, tehát van ilyen, meg olyan is. Abban is biztos, hogy a szülők is segíteni fognak, ha szükséges. Törekedni fognak arra, hogy az iskola minél hamarabb visszaköltözhessen.

Marton Béla bizottsági tag véleménye szerint a Megyei Közművelődési Intézet véleményét ki kellene kérni a Művelődési Ház használatával kapcsolatban, tehát hogy biztosított így a közművelődés ellátása, ami szintén kötelező feladat. Minden felett a gyermekek érdekét kell figyelembe venni, egészségügyi és minden szempontból is. Véleménye szerint a Könyvtár teljesen kizárt, könyvek közé beszorítva, a polcok mozognak. Egy biztonság technikus megvizsgálja valamilyen szempontból? A Csillagvizsgálót nem tartja jónak a téli időszakban a fűtés miatt. A közművelődési intézmény tevékenysége valamilyen formában maradjon. A határozati javaslatban azt is megfogalmazná, hogy ezek az átszervezések az Önkormányzatnak anyagi terhet nem jelenthetnek.

Dudás Zsolt igazgató egyetértett azzal, hogy a gyerekek érdeke az első. Véleménye szerint is kevés az idő. Ha meglesz a közbeszerzés nyertese, akkor a tankerült vonatkozó illetékesét is meg kellene hívni az ülésre, mert helyettük nem tud nyilatkozni.

Dr. Soós Gábor elnök véleménye szerint még jó pár helyszínnel utána kellene járni szakmai szempontból, mert még két osztálynak nincs helye. Javasolta, hogy legyen egy rendkívüli ülés, amelynek keretében hívjanak meg a tankerületből olyan személyt, aki kompetensebb tanácsot tud adni, illetve igazgató urat is ismételt meghívónak.

Gál Andrea bizottsági tag: javasolta felvenni az alapítványi iskolával a kapcsolatot a termekkel kapcsolatban. A másik ötlete az Öveges Iskola volt még. Mindenképpen tisztázni kell, hogy az Önkormányzatnak ez ne kerüljön a költségébe. Egyetértett azzal is, hogy a határozati javaslatot ne fogadják el így. Javasolta, hogy a polgármester asszony és a bizottsági elnökök mielőbb tárgyaljanak a tankerülettel az Irinyi János Általános Iskola felújítása idejére történő helyszínek biztosítása, illetve a pénzügyi felelősségvállalásról is.

Dudás Zsolt igazgató elmondta, hogy beszéltek az Öveges Iskolával, nem tudnak termet biztosítani, így jutottak el a kollégiumhoz.

Erdősi Gábor bizottsági tag véleménye szerint alapvetően a pályázó feladata lenne megoldást találni, nem pedig a helyi önkormányzatra, és a helyi iskola vezetésére áttolni az egész költözés felelősségét. Egyetlen önkormányzat sincs olyan helyzetben, hogy ennyi tantermi kapacitással, megfelelő tantermi kapacitással, járványhelyzet idején megoldást tudjon biztosítani, még Füred sem. A tankerült felelőssége a helyzet orvoslása. Ennek a költségviselése is a fenntartót kell, hogy terhelje. Gondolkodtak azon, hogy online oktatásra térnének át akár az alsó vagy felső tagozatban?

Dr. Soós Gábor elnök véleménye szerint az online oktatásból mindenkinek elege lett tavasszal, online oktatás esetében alsó tagozatban otthon kell lenni a gyermekkel.

Dudás Zsolt igazgató: nem tudják, hogy most merre tovább. 3-4 hét alatt meg kell oldani, de a 10 hónap akár februárban is elkezdődhet. Online oktatás most is folyik, közös felületet alakítanak is, ami sokkal átláthatóbb. A kollégák most kapják a kiképzést erre, és a szülőknek is tudnak ingyen képzést tartani, ha valakinek van erre igénye. Ha egy pici mód is van arra, hogy ne menjenek át online oktatásba, és maradjon a kontaktoktatás, akkor ezért mindent megtesznek. Ha központilag lesz elrendelve, akkor már a Classroom felületét fogják használni.

Erdősi Gábor bizottsági tag: nem javasolta az online oktatást, csak kérdésként tette fel, hogy ha minden kötél szakad, akkor erre készül-e az iskola. A tantermi oktatást ameddig lehet, csinálni kell.

Keil Norbert bizottsági tag véleménye szerint nem szabadna határozatot hozni, hibásnak is gondolja, hogy az előterjesztésben benne van. Ez csak egy ismertetésnek felelhetne meg. A közbeszerzési eljárásban még nem hirdettek nyertest. Nem tudják, hogy a 10 hónapból, vagy 1 évből mennyire lesz szükség az iskola bezárását illetően. Javasolta, hogy vegyék le napirendről. Javasolta, hogy amennyiben az intézmény fenntartó kihirdeti a nyertest, úgy abban az esetben külön tárgyalja a testület, és hozza meg a szükséges intézkedést. Véleménye szerint az Önkormányzat feladata lenne, hogy megoldja a gyerekek elhelyezését. A fenntartó az Önkormányzattal részt tud venni közösen a költségek biztosításában. Az épület az Önkormányzat tulajdona lesz, aminek az értéke növekedni fog, tehát részt kell venni a gyerekek elhelyezésében.

Gál Andrea bizottsági tag megkérdezte, hogy a délelőtti, délutáni váltott tanrendre nem gondoltak esetleg? Egy folyamatos tájékoztatást kért az igazgató úrtól. Javasolta, hogy a polgármester a bizottsági elnökökkel mielőbb folytasson tárgyalásokat a tankerülettel a felmerült kérdések tisztázásával kapcsolatban.

Dudás Zsolt igazgató elmondása szerint nagyon sok verziót kialakítottak, de ezt csak akkor tudják rátenni a rendszerre, ha tudják már az elhelyezést. A tájékoztatást viszont kérte.

Dr. Soós Gábor elnök más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot vegyék le, ne vegyék figyelembe. A javaslatot a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal támogatta.

82/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az Irinyi János Általános Iskola és AMI intézmény tanulóinak ideiglenes elhelyezése tárgyú előterjesztést, és az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról nem kíván szavazni.

Felelős: Dr. Soós Gábor elnök

Határidő: azonnal

Gál Andrea bizottsági tag megfogalmazta a határozati javaslatot, mely szerint Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szanyi Szilvia polgármestert, Dr. Soós Gábor és Gál Andrea bizottsági elnököket, hogy az Irinyi János Általános Iskola és AMI intézményben folyó építési beruházás idejére szükséges intézkedések, és a felmerülő költségek tekintetében tárgyalásokat folytasson a Veszprémi Tankerületi Központtal.

Dr. Soós Gábor elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely a bizottság 8 igen egybehangzó szavazattal elfogadott.

83/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szanyi Szilvia polgármestert, Dr. Soós Gábor és Gál Andrea bizottsági elnököket, hogy az Irinyi János Általános Iskola és AMI intézményben folyó építési beruházás idejére szükséges intézkedések, és a felmerülő költségek tekintetében tárgyalásokat folytasson a Veszprémi Tankerületi Központtal.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Dr. Soós Gábor TTKPB elnök
Gál Andrea HB elnök

Határidő: azonnal

3. A Balatonfüzfői Hírlap választási különszáma

Dr. Soós Gábor elnök köszöntötte Szendi Péter főszerkesztőt.

Szendi Péter főszerkesztő: tulajdonképpen a Balatonfüzfői Hírlap különszámáról van szó, a tavalyi 16 oldalas újsággal számolt. Az előterjesztésben mindent leírt a költségekkel kapcsolatban. Idén 3 polgármester és 16 képviselő jelölt van. Ha mindenki él a lehetőséggel, akkor egy oldal bruttó 16.338,- Ft-ba kerülne, tehát egy polgármester megjelenésének a költsége. A féloldalas, ami a képviselőket érintené, az 8.169,- Ft-ba kerülne. Ez 2000 példányban jelenne meg. Ha elfogadja a bizottság ezt most, és amennyiben a GDPR is engedi, akkor bekéri a polgármester és képviselőjelöltek email listáját. Szeptember 22-én 12 óráig várna a visszajelzést ezzel kapcsolatban, hogy visszaküldenék az anyagokat. Ha valaki nem kíván élni a lehetőséggel, akkor ezt is kéri visszajelezni.

Székelyné Tóth Barbara aljegyző elmondta, hogy a tavalyi évben úgy történt, felhívtak valamennyi jelöltet, és engedélyt kértek arra vonatkozóan, hogy az email címét továbbíthatják-e a szerkesztő bizottságnak.

Dr. Soós Gábor elnök javasolta, hogy Szendi Péter főszerkesztő email címe kerüljön megadásra minden jelölt részére, amennyiben ehhez Péter is hozzájárul. Valamint javasolta, hogy minden jelölt fizesse a saját részét.

Szendi Péter főszerkesztő hozzájárult az email címének a megadásához.

Dr. Soós Gábor elnök megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén módosító javaslatot fogalmazott meg, mely szerint a választási különszám kiadvány teljes költségét a jelölteknek kell megtérítenie. A módosítással együtt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

84/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfői Hírlap választási különszámára 300.000,- Ft keretösszeget állapít meg – melyet a 2020. évi költségvetés dologi kiadásai között tervezi – azzal, hogy az A4-es méretben, fekete-fehér kiadványként jelenjen meg a szerkesztőbizottság által megadott feltételekkel, mely feltételekről szóló tájékoztató levelet a szerkesztőbizottságnak a hivatalossá vált jelöltek részére elektronikusan, valamint postai úton is el kell juttatnia. Amennyiben a meghatározott keretösszeg a jelöltek nagy száma miatt nem elegendő, a testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges mennyiséget megrendelje a testület utólagos tájékoztatása mellett. A választási különszám kiadvány teljes költségét a jelölteknek – a választási különszámban történő megjelenés arányában – meg kell térítenie, a költségek összegét utólag az önkormányzat tovább számlázza a jelöltek felé.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a megállapodások megkötésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

4. Beszámoló a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület 2019. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról

Dr. Soós Gábor elnök köszöntötte Tóth Barnabást, a BKKTE megbízott képviselőjét.

Tóth Barnabás megbízott képviselő elmondta, hogy ilyen nehéz pénzügyi beszámolójuk még nem volt, mint amit a Hivatal bekért most. Mindent teljesítettek már a februári, márciusi időpontra.

Marton Béla bizottsági tag: az előterjesztésben elég kritikusan van néhány dolog megfogalmazva. Megkérdezte, hogy sikerült a BLTE-vel történő együttműködés, vagy közeledés?

Tóth Barnabás megbízott képviselő: 2019-ben, amikor az Önkormányzat megítélte a 2 millió Ft támogatást, utána volt az Önkormányzatnak és a képviselő-testületnek egy olyan kérése, hogy a két egyesület tárgyaljon egymással. Akkor Lajkó Frigyes és Dr. Varjú Lajos képviselő úr járt a helyi tourinform irodában, polgármester asszony is ott volt. Jó hangulatban telt a beszélgetés, de három levélváltás után be is fejeződött. Tehát nem történt közeledés.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: az együttműködés határozatlan időre szól. Megkérdezte, hogy a 2020. évre vonatkozóan van konkrét támogatási összeggel megkötött szerződés?

Tóth Barnabás megbízott képviselő válaszában elmondta, hogy nincsen.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: a sétánnyal kapcsolatos fenntartási kötelezettség hogy áll, ha nincs érvényben lévő támogatási szerződés?

Tóth Barnabás megbízott képviselő elmondta, hogy a TDM szerződés határozatlan időre szól, abban az szerepel, hogy a tagdíjat, ami az Önkormányzatok esetében 40.000,- Ft, azt befizette az Önkormányzat. A támogatási szerződés megint különböző dolog, de a TDM szerződés meg van kötve. A Horgászegyesülettel is kötöttek egy együttműködési megállapodást, mert a Balaton Fejlesztési Tanács által nyertek. A tagsági körüket is bővítették, a Balatoni Bob is belépett hozzájuk.

Gál Andrea bizottsági tag: az előterjesztéssel egyetért, mi szerint a szerződésben nem lett pontosan meghatározva a feladat. Erről bizottsági ülésen beszéltek is, hogy 2020. évben máshogyan kell csinálni. Mivel a szerződés így került megkötésre, ezért javasolta, hogy fogadják el így a beszámolót. Az új testületnek azonnal neki kell állnia a tárgyalásoknak.

Dr. Soós Gábor elnök javasolta, hogy az Egyesület november elejére tegyen egy javaslatot a működésre vonatkozóan.

Keil Norbert bizottsági tag véleménye szerint a szerződés egyáltalán nem tért ki arra, hogy mit várnak az Egyesülettől. A jövő évekre pontosan legyen meghatározva, hogy milyen együttműködést képzelnek el. A város idegenforgalmi bevétele múlik ezen. Vissza kell ellenőrizni, hogy milyen munkát végeznek, ne csak egy évben egyszer a beszámoló esetén, hanem térjenek vissza negyedévente vagy félévente, hogy mit és hogyan végzett el az Egyesület.

Dr. Soós Gábor elnök más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő I. számú határozati javaslatot. A határozati javaslatot a bizottság 8 igen egybehangzó szavazattal támogatta.

85/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület 2019. évi támogatásáról szóló elszámolását megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület elszámolását a 2019. évi támogatás felhasználásáról elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

5. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. felügyelő bizottságának beszámolója

Erdősi Gábor bizottsági tag elmondta, hogy minden bizottsági tagnak és képviselőnek megküldte a felügyelő bizottság beszámolóját. A beszámolóban javaslatokat is megfogalmazott a FEB. Olyan javaslatokat, amely a Vagyonkezelő Kft. működését gördülékenyebbé, hatékonyabbá tudja tenni. Javasolta a beszámoló elfogadását.

Dr. Soós Gábor elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. felügyelő bizottságának beszámolóját elfogadja, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal – Erdősi Gábor bizottsági tag nem szavazott – támogatott.

86/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. felügyelő bizottságának beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

6. Balatonfűzfő várossá válásának 20. évfordulójára tervezett programok

Dr. Soós Gábor elnök köszöntötte Kiss Irén megbízott igazgatót.

Kiss Irén megbízott igazgató elmondta, hogy a képviselő-testület elfogadta ennek a programsorozatnak a tervét és időpontját. Egy naposra tervezték eredetileg ezt a programot. Volt két civil egyeztetés, ahol Gál Andrea bizottsági elnök asszony illetve polgármester asszony is jelen volt és több képviselő is. Felmerült igényként, hogy nem tudnák-e ezt a programot kiterjeszteni. Tehát 2-án lenne a hivatalos protokoll része ennek az ünnepségnek, és 3-án lenne a Községi Háznál egy családi nap, ahol minden korosztálynak lenne program. A II. félévi költségvetésnél el lett fogadva erre 500.000 -, Ft összeg, ez a két napos programot fedezi. A szerződéseket úgy kötötték meg, hogy ha a veszélyhelyzet miatt bármi közbejön, akkor nem kell kifizetni a tiszteletdíjakat.

Gál Andrea bizottsági tag elmondta, hogy Dr. Soós Gábor elnök javasolta a kiegészítést, hogy ne csak a hivatalos rész legyen, hanem jobban vonják be a városlakókat. A Balatonfűzfőért Alapítvány csatlakozott ehhez a programhoz, és október 3-án lesz egy 20+20-as körtúra is.

Dr. Soós Gábor elnök megköszönte a tájékoztatást a programokkal kapcsolatban.

7. Muthermal Szállodaüzemeltető Kft. kérelme HÉSZ módosítása – előzetes döntéshozatal.

Hornyák Attila városi főépítész: eddig annyi történt, hogy többféle verziójú rendezési terv készült. Most látja azt, hogy olyan fejlesztéssé alakulhat, aminek van realitása a megvalósítás

területén is. Szállodát építeni úgy Balaton-parton, hogy nincsen Balaton partja, az nem igazán rentábilis. Amilyen irányba menne a terület hasznosítása, az rentábilis. Ismertette a fejlesztési elképzelést. A 71-es melletti sávban 73 méterben meghatározva kerülhetne egy vendéglátó, kereskedelmi zóna. A 15,5 ha terület közlekedési feltárására azt javasolják, hogy a terület Balatonalmádi felé eső területénél alakulna ki egy nagyobb csomópont. Közlekedési kolléga dolgozik a terveken, egy gyűjtőútról lehetne a társasházakat elérni. A rendezési tervben szerepel még a Rákóczi utca irányában egy gyalogos átkötés, ezt javasolják továbbra is fenntartani. A szomszédos telekre építettek egy családi házat, annak a tulajdonában áll a keskeny út is, és a kettőt jelenleg egyként használják. Három övezeti besorolást javasolnak. Az első a 71-es melletti településközponti, vegyes, ami jellemzően kereskedelmi, szolgáltató tevékenységet tudna magába foglalni. Itt egy 30%-os maximális beépíthetőséggel, egy 9 méteres épületmagassággal, egy minimum 5000 m² teleknagysággal lehetne építési szabályokat kialakítani. Az alatta lévő terület lenne egy társasház beépítés, ahol 20%-ot építhetnének be maximum 12,5 méteres épületmagassággal. Így 12 épület elhelyezésére lenne lehetőség, épületenként maximum 16 lakással. A maradék rész lenne a kertvárosias lakóterület, ahol 25% beépíthetőséget engednének, 600 m² minimális teleknagyság mellett, és szabadon álló 7 méteres magassággal. Közparkokkal lehetne a beépítést kialakítani. Készültek 3D-s modellek az elképzelésekről. A 12,5 méteres épületmagasságba belefér négy szint. A javaslat szerint kötelező lenne alátenni teremgarázzal. Az körülbelül ennek a szintszámnak megfelelő parkolóhelyet tudna magába foglalni, így a közterületek kicsit oldottabbak lennének. A lakásszám 45-50 m²-es egységmodulban van elképzelve. Az előterjesztés tartalmaz egy határozati javaslatot, ami arról szól, hogy a fejlesztés elindulásához szükség van a rendezési terv módosítására. Ez egy elsődleges döntés. Abból, hogy új szabályozás legyen, a képviselő-testületnek még legalább kétszer tárgyalnia kell. Ha minden egyeztetés megtörtént, akkor végső döntést kell hozni.

Dr. Soós Gábor elnök véleménye szerint egy lakáshoz egy parkoló nem igazán jellemző ma, mert egy háztartásban két autó a jellemző. Lehetne beleépíteni olyat, hogy felszíni parkolás biztosítása, vagy nagyon nagy teremgarázs. A beruházó vállaljon egy határidőt, hogy mikor lesz ebből az első kapavágás.

Keil Norbert bizottsági tag: Balatonalmádi felőli részről lenne megtáplálva az autós forgalom ehhez a területhez, ez önkormányzati út? Vagy építenének ki saját területen egy úthálózatot? A bicikliút utolsó verziója is az volt, hogy ezen fog az Almádi útra rácsatlakozni, itt egy kellő méretű utat kell akkor létrehozni. Akkor egyezzenek bármiféle módosításba, ha a beruházónak nincsen semmiféle tartozása az Önkormányzat felé, illetve az út kérdése is kerüljön tisztázásra.

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy a határozati javaslat 7. pontja rendelkezik a költségekről, hogy a kezdeményezőnek kell vállalnia.

Hornyák Attila városi főépítész: hibás lenne az a döntés, ha a meglévő települési úthálózatot szeretnék ezzel még terhelni, mert a Rákóczi út, ami mellette húzódik, így is túl van használva. Mindenképpen a 15,5 ha terület rovására kell a gyűjtő utat kialakítani. Ami minimálisan alkalmas lehetne az egy 18 méter széles gyűjtőút. A kerékpárútnak is itt lenne a helye. Az előzetes tervekben is vannak felületek, ahol megjelenik parkoló. Számolni kell azzal is, hogy felszínen is el kell helyezni legalább annyit parkolót, mint a teremben. A területnagyságok, területek is olyanok lesznek nagyságban, mint amik a Rákóczi utcában kialakultak. Rudas úr szeretné, ha ez a szabályozás ebben az évben a végére érne. Utána gőzerővel szeretné a közműveket megterveztetni. Nagyon gyors ütemben egy közműépítésre legkorábban 1 év múlva kerülhet sor. A 15,5 ha sem lehet egyszerre beépíteni, mert nincs akkor igény Balatonfüzfőn, szakaszos megvalósításra kerülne sor.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: örül annak, hogy megindul a fejlesztés. Szó esett a 71-es főútról történő közlekedésről, de a vasútról történő átkelésről nem esett szó. Nem tudja elképzelni a gyalogutat, mert jelenleg nincsen ott gyalogút. Vannak még kérdések, amit tisztázni kell. A zöldterületet kevésnek találja ehhez a nagy lakóingatlanhoz.

Hornyák Attila városi főépítész: azt javasolják, hogy a tervezett gyűjtő utat át kellene vinni a vasúton keresztül, és a Nyárfa utcáig ki kell építeni. A befektető szeretné az alsó bekötő gyalogos összekötést, mert abban gondolkodik, hogy a társasházak irányából kisebb elektromos járművekkel lehessen lemenni a strand irányába. A jelenlegi szabályozásban közútként van jelölve. Arra most is van jogi lehetőség, hogy az az út kialakulhasson. Az egész településnek jót tenne egy ilyen típusú fejlesztés. Az egész 15,5 ha terület egy beépítésre szánt terület, ilyenkor újabb zöldterület kijelölési kötelezettség kialakítás a rendezési terv módosításánál nincs, ezzel szemben jelöltek ki zöldterületet. A beruházónak is volt egy javaslata, hogy szeretné nagyobb vonalúra venni a zöldterületet.

Görög Susan bizottsági kültag: 192 lakás fog megépülni, durván 92-100 családi ház. Ezen a területen majdnem 1000 fő fog megjelenni. Balatonfüzfő fel van erre készülve, tudja fogadni ezt a létszámot, gondol itt az óvodára, iskolára? Ezek a négyszintes épületek L alakban elég furcsán fognak festeni, mert a közelében nincsenek ilyen épületek. A családi házas résznél nagyon kicsi a 600 m² rész. Nyilván a befektető itt is több építési telket kíván értékesíteni. A közmű kapacitásokra is figyelni kell, mert nyilván valahova rá akarnak majd kapcsolni. Stratégiai döntés is, hogy akarják-e, hogy ezen a területen 1000 fő megjelenjen.

Gál Andrea bizottsági tag 17 óra 07 perckor elhagyta az üléstermet, így a bizottság létszáma 7 főre csökkent.

Marton Béla bizottsági tag: szeretné, ha több ember jönne ide. 10-12 éve eladta ezt a területet a testület, és azért nem fizetett a vevő adót, mert a NAV-val volt vitában, mivel a NAV nem fogadta el azt az árat, amelyen az Önkormányzat értékesítette. A NAV 80 millió Ft-tal többet szabott ki a vevőnek vagyonszedési illetéket. Az Önkormányzat felé nincsen tartozása, ezek lerendeződtek. Örül, ha megvalósul. Ahogy megjelenik az embertömeg, meghozza az igényt, hogy legyen Füzfőn valami. A Balaton törvény miatt sem valósultak meg eddig a fejlesztések. Jó lenne, ha megmondaná a befektető, hogy mikorra lesz kész. Mikor kezd el a beruházást? A HÉSZ-ben meg van, hogy mekkora az a telek, amire lehet építeni. A zöldterületet meghatározza a rendezési terv. Javasolta, hogy az előterjesztést támogassa a bizottság.

Keil Norbert bizottsági tag véleménye szerint a város fejlődését, tovább haladását egy ilyen beruházás tudja tovább erősíteni. Az a megjelenő 1000 ember tudja működőképpé tenni az óvodát, iskolát, és fog tudni bevásárlóközpontot, vagy boltokat, mert van fizetőképes kereslet. Csak akkor tud a város is fejlődni, ha ilyen jellegű fejlesztések lesznek. Az engedélyeket csak úgy tudják kiadni, a közműveket is, ha megfelelő a kapacitás, ha kell, akkor bővítik hozzá a befogadó létesítményeket. Ha egy ingatlant megvesznek, akkor azon belül a tulajdonos fogja eldönteni, hol fog elhelyezkedni, mert nem lesz beleszólása sem a volt tulajdonosnak, sem a városnak. A zöldterületre vonatkozó terv teljesen jó. Lesz rá lehetőség, hogy a fiatalok le tudjanak telepedni valahova.

Görög Susan bizottsági kültag: nem ellene van, hanem felhívta arra a figyelmet, hogy vannak bizonyos pontok, amiket figyelembe kell venni, és azt most kell még, amikor van még rá lehetőség.

Dr. Soós Gábor elnök más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén a napirendhez, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodó szavazattal támogatott.

87/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata támogatja a Muthermal Szállodaüzemeltető Kft. kérelmét (Balatonfüzfő 1058/4. hrsz-ú telek Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán) a bemutatott fejlesztési elképzeléseket figyelembe véve.
2. Balatonfüzfő Város Önkormányzata a bemutatott beépítési terv alapján az új terület felhasználásokkal, a tervezett beépítési paraméterekkel egyetért.
3. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontjának felhatalmazása értelmében a következő módosítással érintett Balatonfüzfő 1058/4. hrsz. alatti ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja annak a bemutatott beépítési tervben szereplő fejlesztés megvalósításának érdekében.
4. Kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás célja, hogy a beruházó a bemutatott fejlesztéseket a lehető leggyorsabban meg tudja valósítani.
5. Előzetesen nem tartjuk szükségesnek a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, mivel a tervezett módosítás a környezetre káros hatással nem lesz.
6. A Kormányrendelet értelmében a módosítások államigazgatási szervekkel történő egyeztetése tárgyalásos eljárásban történik.
7. A Helyi Építési Szabályzat módosításának költségeit a kezdeményezőnek kell vállalnia, a tervezési munkákat a Város és Ház Bt. fogja elvégezni.
8. A Képviselő-testület utasítja a polgármester, a partnerségi egyeztetés lebonyolítására valamint a véleményezési eljárás lefolytatására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

8. Beszámoló a 2020. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről

Görög Susan bizottsági kültag 17 óra 15 perckor elhagyta az üléstermet, így a bizottság létszáma 6 főre csökkent.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: ahogy látja elég szépen teljesülnek a számok. Ez azt veti előre, hogy a zárolt elemeket talán fel lehet oldani, és megvalósítani, amit eredetileg terveztek. A II. félévben is valósíthatóak ezek a számok, vagy pedig sem?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető: az arányok azt mutatják, hogy idő arányban teljesült minden. Volt egy 66 millió Ft-os bevételük, aminek a kiadásai még nincsenek betervezve, és a költségvetésben még bevételi oldalon sincs betervezve ez a bevétel, ez egy kötött felhasználású

pályázati megvalósításra kell, hogy fordítsák a 66 millió Ft-ot, ez a Tobruki Strand emeltráépítése, akkor máris kicsit rosszabb a helyzet. Meg kellene vizsgálni, hogy az Önkormányzat saját bevételei, a működési bevételek, és adóbevételek milyen arányban teljesülnek. Elmaradások vannak. A működési bevételnél nincsen nagy elmaradás, és ehhez részben kiadás csökkenés is tartozik, ez nem vészes. A helyi adóbevételek teljesülése elmaradást mutat. A szeptember 30. lesz az a dátum, amikor látni fogják, hogy az adóbevételek hogyan teljesülnek. Ettől az évtől nem számíthatnak arra, hogy a december hónaptól az iparüzési adó feltöltése miatt bevétel fog keletkezni, ez csak jövő májusban fog bejönni. Ha tartalékot tudnak most képezni, az nem csak a hátralévő évre, hanem a jövő év elejére is fedezetül szolgál.

Görög Susan bizottsági kültag 17 óra 18 perckor visszaérkezett az ülésre, így a bizottság létszáma újra 7 fő lett.

Marton Béla bizottsági tag megkérdezte a pénzügyi vezetőt, hogy mennyi az a kiesés, amit a covid miatt lát, amit az Önkormányzatnak esetleg a saját bevételéből kell pótolnia?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető elmondta, hogy a gépjármű adó szinte 100%-ban, ott 327 e Ft az a nagyságrend, ami konkrétan az Önkormányzaté, a többi, amit terveztek erre az évre, az nulla. Az idegenforgalmi adó sem lesz ebben az évben.

Dr. Soós Gábor elnök megkérdezte, hogy a gépjármű adó tekintetében mekkora összegről van szó?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető elmondása szerint 10 millió Ft körül van az összeg.

Erdősi Gábor bizottsági tag: az iparüzési adó vonatkozásában érkezett az adózók részéről az Önkormányzat felé bármilyen jelzés, hogy nem tudnak fizetni, vagy késedelmesen tudnak fizetni?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető válaszában elmondta, hogy közvetlenül hozzájuk nem érkezett megkeresés. Az adócsoporttól csak adatokat szokott kérni. A hajlandóság megvan a vállalkozókban elmondásuk szerint.

Keil Norbert bizottsági tag: az intézmények támogatási összege le lett csökkentve a covid miatt. Ezeket ugyanúgy meg fogja kapni az Önkormányzat? Azokra a költségvetési elemekre, amit a vírushelyzet okozott, azokra van már válasz, hogy kapnak rá forrást?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető: egyedül a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos támogatás összege, ami csökkenhet. Ahogy csökkent az igénybevételek száma, természetesen a támogatás összege is csökkent. Ezzel kapcsolatban még májusban megtörtént a támogatás csökkentése. Ha ezt nem teszik meg, a többlettámogatást vissza kell fizetni, és pótlékokat is kellett volna fizetni. A covid vírushoz kapcsolódó kiadásokkal kapcsolatban még semmilyen információ nincsen arra vonatkozóan, hogy milyen formában igényelhetik a kiadások megtérülését. Egy korábbi tájékoztatóban az szerepelt, hogy júliusra állítják össze a teljes országban azt a támogatási összeget, amit megkérnek az Európai Uniótól. Ez több hónapos átfutást vesz igénybe, talán ezért nem jelent meg a mai napig ezzel kapcsolatban felhívás a pályázatra.

Keil Norbert bizottsági tag: a Művelődési Ház dolgozói, óvoda, Önkormányzat dolgozói be lettek vonva a vírus okozta rendszerbe, itt is elvonták az erre vonatkozó részt? Mert több helyről

hallotta, hogy leépítés történt pont ezért. Megkapták ennek az összegét arra a támogatási időszakra?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető elmondása szerint nem kaptak tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy az óvodák bértámogatása, szakmai támogatása az óvodák nem működése miatt csökkenne. Tehát a támogatási összeg csökkentését sem kellett végrehajtani e miatt.

Marton Béla bizottsági tag: az Irinyi Iskola étkezőjének felújításával kapcsolatban lesz terhe az Önkormányzatnak. Megkérte Nóti Attila városfejlesztési referenst, hogy ennek költségét had ismerjék meg. Javasolta, hogy az I. félévi teljesítésről szóló tájékoztatót fogadják el.

Dr. Soós Gábor elnök más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

88/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót az 1-8 mellékletnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

9. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, hogy az építési telkek közművesítése című pályázat nem került benyújtásra. Az önállóan támogatható tevékenységek között nem volt ilyen, ami alapján nem támogatható, ebben megerősítette a Miniszterelnökség is. A légvezeték földkábelrel kiváltani a 6 db nem eladott telek esetében lett volna a pályázat tárgya. Mivel nem támogatható, ez nem került benyújtásra. A rendelkezésre álló tervdokumentáció alapján 57 millió Ft ennek a kiváltása, a pályázatban pedig maximum 15 millió Ft-ot lehetett pályázni.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: a Tobruki Strand tetőtér beépítésének pályázatával kapcsolatban megkérdezte, hogy el lehet kezdeni a beruházást, vagy nem? Tudomása szerint ott van egy érvényes szerződés. Hogy van a jelenlegi helyzet?

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy jegyző úrral egyeztetett ez ügyben, ígéretet tett arra, hogy az anyagokat átnézi, és utána a bizottság illetve testület elé terjeszti azokat. Várják jegyző úr tájékoztatását a dokumentumok alapján.

Más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

89/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

10. Fűzfőgyártelepi városrészben található társasházak közötti területek magáncélú használatára vonatkozó haszonbérlet feltételeinek bemutatása

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy 1-2 hónappal megkeresték társasházak a testületet, hogy rendben tartanák a társasház körüli területet, de ennek használata valahogyan kerüljön szabályozásra. Erre egy munkabizottság felállítását javasolták. Ticz Antal Attilát mindenképpen javasolta, valamint Csermák Zoltán, mint műszaki szakembert, illetve a települési főmérnököt is.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag javasolta, hogy várják meg a választást a tagok megválasztásával kapcsolatban.

Dr. Soós Gábor elnök véleménye szerint addig is dolgozni kell, a vírushelyzet miatt így is kiesett néhány hónap.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag Keil Norbert képviselőt javasolta a munkacsoport tagjának, mint fűzfőgyártelepi lakost.

Dr. Soós Gábor elnök: azon felül, akiket javasolt?

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: igen.

Dr. Soós Gábor elnök: Görög Susan bizottsági kültagot javasolta a munkacsoport tagjának, valamint a mindenkor TTKPB elnökét.

Más javaslat, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a munkacsoport tagjaira vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

90/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának képviselő-testülete munkacsoportot hoz létre a Fűzfőgyártelepi városrészben található társasházak között az Önkormányzat tulajdonában lévő zöldterületek rendezett, szabályozott használatának, hasznosításának vizsgálatára, haszonbérlet feltételeinek kidolgozására.

A munkacsoport tagjai: TTKPB elnöke

Keil Norbert képviselő
Görög Susan bizottsági kültag
Ticz Antal Attila műszaki ügyintéző
Csermák Zoltán szakmai tanácsadó
települési főmérnök

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Soós Gábor elnök véleménye szerint a munkacsoport elnökét majd a munkacsoport megválasztja.

Dr. Soós Gábor elnök 17 óra 45 perckor szünetet rendelt el.

A bizottság a szünetet követően 18 óra 00 perckor 6 fővel folytatta a munkáját, Keil Norbert bizottsági tag a szünetet követően nem érkezett vissza a bizottság ülésére.

11. Csillagvizsgáló üzemeltetésére pályázat kiírása

Dr. Soós Gábor elnök javasolta levenni a napirendek tárgyalása közül, mivel nem tudják, hogy az Irinyi Iskola elhelyezése kapcsán szükség lesz-e Csillagvizsgálóra. Addig pedig a korábbi üzemeltető üzemeltesse a Csillagvizsgálót, amíg el nem dől, hogy az Iskola igénybe veszi-e az épületet.

Erdősi Gábor bizottsági tag véleménye szerint meg kell kérdezni a jelenlegi bérlőt, hogy van-e igénye a további üzemeltetésre.

Dr. Soós Gábor elnök elmondása szerint a jelenlegi üzemeltető hosszú távú üzemeltetésben gondolkodik.

Határozati javaslatot fogalmazott, mely szerint, amíg az Irinyi Általános Iskola tantermeinek elhelyezése tárgyában nem születik döntés a Csillagvizsgálóval kapcsolatban, addig az üzemeltetésre nem ír ki pályázatot, és a jelenlegi bérlővel határozatlan időre köt szerződést a pályázat kiírásáig. A határozati javaslatot a bizottság 6 igen szavazattal támogatta.

91/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csillagvizsgáló üzemeltetésére pályázati kiírást nem tesz közzé addig, amíg az Irinyi János Általános Iskola és AMI intézmény osztályainak elhelyezésével kapcsolatban döntés nem születik. A pályázat kiírásáig a jelenlegi üzemeltetővel határozatlan idejű szerződést köt.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

12. A helyi adókról szóló 13/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Soós Gábor elnök kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadásra javasolt a képviselő-testületnek.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2020. (....) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 13/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő, 2020.....

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:
Balatonfüzfő, 2020.....

Soltész Attila
jegyző

13. Az egyes intézményekben a nyersanyagnorma egy ellátottra jutó napi összegéről és a fizetendő térítési díjról szóló 7/1999. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Marton Béla bizottsági tag megkérdezte, hogy a kibővített díjak a közbeszerzési eljárásban mennyire szerepeltek? Vagy ezek mennyire új árak a közbeszerzéshez képest?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető elmondta, hogy nem történt változás a térítési díjakkal kapcsolatban. Amikor felmérték a szülőknél, hogy a gyermekeknek milyen igényük van az étkezés során, azt látta, hogy a rendelet szerint ebédet és háromszori étkezést tudnak biztosítani. Az igények viszont arra vonatkoztak, hogy reggeli és ebéd, vagy ebéd és uzsonna kombináció is legyen. Térítési díjat csak úgy tudnak beszédni, ha arra megfelelő térítési díj meghatározására kerül sor, amit rendelet formájában kell meghozni.

Erdősi Gábor bizottsági tag: vannak olyan gyermekek, akik valamilyen érzékenységgel rendelkeznek, mint laktóz, vagy glukóz érzékenység. Ezt nem kellene külön rendeletben szabályozni?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető elmondta, hogy nincs külön rendeletben történő szabályozásra, ugyanis a közbeszerzési során a normál és diétás étkezés között nincsen különbség, ugyanaz az ár.

Erdősi Gábor bizottsági tag: a hallottak alapján nem teljességgel valósul meg az ilyen irányú szolgáltatás, sem a tájékoztatás, sem a szolgáltatás. Ezen változtatni kell. Nem tudja, hogy a vállalkozóval a szerződés tartalmazza-e, hogy milyen formában kell nyújtani ezt a fajta étkeztetést, de nem valósul, a jövőben szeretnék, ha megvalósulna.

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető véleménye szerint a Hivatal mindent megtett annak érdekében, hogy megfelelően felmérjék az igényeket. Igény felmérő lapot készítettek, ami minden egyes szülőhöz eljutott. Jelölni kellett a lapon azt is, hogy diétás étkezést kér-e a szülő a gyermekének. Orvosi igazolással kellett alátámasztani ezt a kérést. Egy gyermeknél nem tudták figyelembe venni a glutén érzékenységet az általános iskolában. A vállalkozóval beszélt ezzel kapcsolatban, aki azt mondta, hogy helyileg ezt nem tudja biztosítani. A megkötött szerződés szerint minden étkezést biztosít a vállalkozó akár úgy is, hogy harmadik felet von be a teljesítésbe. Az Önkormányzat felé nem számlázhat magasabb összeget, hiszen a közbeszerzési eljárásban határozott összegek vannak. A térítési díjak módosításával kapcsolatban egyszer van lehetősége módosítani a vállalkozónak.

Marton Béla bizottsági tag: volt olyan szülő, akinek a gyermeke liszt érzékeny, és magának kellett bevinni az ételt az iskolába, de ilyenkor elesik a központi támogatástól. A szülő birtokában van egy levél a vállalkozótól, hogy nem tudja ezt vállalni, de harmadik fél bevonásával, magasabb összegért megrendeli neki a vállalkozó. A vállalkozó így ezek szerint tévedésben van. Tájékoztatni kell, hogy tegyen eleget a szerződésben foglaltaknak.

Erdősi Gábor bizottsági tag: a megrendelőnek a kezében van olyan eszköz, amivel a vállalkozót, aki megnyerte a közbeszerzést, rá tudják szorítani arra, hogy az eredeti vállalások szellemében szolgáltasson?

Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető véleménye szerint az Önkormányzat részéről kell hivatalos megkeresés a vállalkozó felé. A fő szempont, hogy ki a feladat ellátója. Az Önkormányzat feladata az iskolai étkeztetés biztosítása, az Önkormányzat kötötte a szerződést. A problémával az Önkormányzathoz illetve a Hivatalhoz kell fordulni a szülőknek.

Dr. Soós Gábor elnök más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet 6 igen egyhangzó szavazattal a bizottság elfogadásra javasolt a képviselő-testületnek:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2020. (.....) önkormányzati rendelete
az egyes intézményekben a nyersanyagnorma egy ellátottra jutó napi összegéről
és a fizetendő térítési díjról szóló 7/1999. (III. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Balatonfűzfő, 2020. szeptember

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:
Balatonfűzfő, 2020. szeptember....

Soltész Attila
jegyző

14. A Volán Zrt. beszámolója

Dr. Soós Gábor elnök megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

92/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Volánbusz Zrt 2020. I. félévi beszámolóját az autóbusszal végzett személyszállítás közszolgáltatási tevékenységére vonatkozóan.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

15. A 130/2020. (06. 10.) számú Polgármesteri határozat felülvizsgálata

Dr. Soós Gábor elnök javasolta, hogy vegyék le a napirendről, mivel szeptember 30-ig él ez, így nincs relevanciája. Ez az Alapítvány pénzeszköz átadására irányult, de az napirend lesz a mai napon.

Szavazásra bocsátotta a napirend levételére vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal támogatott.

93/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 130/2020. (06. 10.) számú Polgármesteri határozat felülvizsgálata című napirendet leveszi a napirendek tárgyalása közül.

Felelős: Dr. Soós Gábor elnök

Határidő: azonnal

16. ATM kihelyezése és éves üzemeltetése a fűzfőfürdői városrészen

Dr. Soós Gábor elnök ismertette az előterjesztés tartalmát, mely kiosztásra is került.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

94/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „ATM kihelyezése Füzfőfürdő városrészre, éves szerződéssel, a strandoknál a nyári hónapokra” tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért az előterjesztésben foglaltakkal. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szerződést köt az előterjesztésben szereplő az ATM-et üzemeltető céggel, éves (2020.10.01.-2021.09.30-ig, 1 db ATM), illetve a strandok tekintetében a nyári időszakra. (2021.06.01.-2021.08.31-ig, 2 db ATM) és egyben vállalja a bérleti díj kifizetését ezen időszakra.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Petényiné Bana Judit pénzügyi vezető

Határidő: azonnal

17. Csónakkikötő kialakításának vizsgálata

Dr. Soós Gábor elnök ismertette az előterjesztés, valamint határozati javaslat tartalmát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

95/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „csónakkikötő létesítése” tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért az előterjesztésben foglaltakkal. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza a Települési Főmérnököt és a Főépítést, hogy a következő bizottsági ülésen tájékoztassák a bizottságot a tervezési és engedélyezési lehetőségekről a csónakkikötő létesítésével kapcsolatban.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Települési Főmérnök
Hornák Attila települési Főépítész

Határidő: azonnal

18. A balatonfüzfői 1024/14 helyrajzi számú ingatlan hasznosításának vizsgálata

Dr. Soós Gábor elnök: ez a Tobruki Strandnál lévő bringaut bal oldalán lévő terület hasznosítása a Horgászegyesület számára. Az Egyesület vállalta a Vagyonkezelő Kft-vel együtt a terület rendbetételét, és annak fejében rendben tartását, és akkor használhatnák.

Határozati javaslatot fogalmazott meg, mely szerint vizsgálja meg a Települési Főmérnök, a Főépítész, valamint a Jegyző úr a bérleti szerződés megkötésének lehetőségét a Városvédő és Fürdő Egyesülettel.

A határozati javaslatot a bizottság 6 igen szavazattal támogatta.

96/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, települési főmérnökét, valamint a település főépítészét, hogy vizsgálja meg a bérleti szerződés megkötésének lehetőségét a Városvédő és Fürdő Egyesülettel az 1024/14 hrsz-ú ingatlan bérbeadása tárgyában.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Soltész Attila jegyző

Határidő: azonnal

19. A Gagarin utcai forgalmi rend vizsgálata

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy a Gagarin utcában a parkoló autók mindkét oldalt állnak, és sok bejelentés érkezik, hogy balesetveszélyes. A határozati javaslat úgy szólna, hogy a Hivatal vizsgálja meg és kérje a Rendőr hatóság állásfoglalását a tekintetben, hogy az út északi oldalára megállni tilos táblát helyezzenek ki.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen egybehangzó szavazattal elfogadott.

97/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy vizsgálja meg - a Rendőrkapitányság állásfoglalásának bekérése mellett - a Gagarin utca északi oldalára „megállni tilos” tábla elhelyezésének a lehetőségét.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Soltész Attila jegyző

Határidő: azonnal

20. 121/2020. Polgármesteri határozat 2. pontjának felülvizsgálata

Marton Béla bizottsági tag: ez a pont arról szól, hogy polgármester asszony a vészhelyzet alatt hozott egy döntést, mely szerint a 9 millió Ft feletti idegenforgalmi adó bevétel 80%-át átadja a BLTE-nek annak fejében, hogy lebonyolítja az Öböl Kártya kibocsátását. Ebben a helyzetben nem tartja megfelelőnek a határozati javaslat fenntartását, tekintettel arra, amit pénzügyi vezető asszony is elmondott, hogy szorít a helyzet. Javaslat, hogy a Képviselő-testület vonja vissza a 121/2020. számú Polgármesteri határozat 2. pontját. Tekintettel arra is, hogy a BLTE harmadik hónapja ingyen használja a Községi Házat a nélkül, hogy szerződése lenne. A Művelődési Ház igazgató asszonyának elmondása szerint az Egyesület felajánlott havonta 10000-, Ft-ot rezszi költséggel együtt, hogy ezt használják. Jelen pillanatban jogcím nélkül használják a Községi Ház egyik termét.

Dr. Soós Gábor elnök megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat? Más vélemény, javaslat, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

98/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 121/2020. (05.25.) számú Polgármesteri határozat 2. számú, alábbiak szerinti pontját hatályon kívül helyezi:

„2. Felkéri a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesületet a Füzfő Kártyával kapcsolatos operatív feladatok elvégzésére. Ennek a munkának az ellentételezéseként, motivációs szerződést köt, melyben a 9 millió forint feletti bevallott idegenforgalmi adó 80%-át átadja a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület számára turisztikai költségeinek fedezésére.”

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

21. 79/2020. (08.18.) és 80/2020. (08.18.) TTKPB határozatok megerősítése

Marton Béla bizottsági tag elmondta, hogy az előző ülésen napirend volt a FAK és a BLTE tartozásának kérdése. A FAK közel 3 millió Ft-tal, a BLTE pedig közel 500 ezer Ft-tal tartozik a Vagyonkezelő Kft-nek. Ekkor tett javaslatot, hogy az Önkormányzat fizesse ki a Vagyonkezelő Kft-nek a FAK tartozását, illetve a BLTE-vel is rendezze a tartozást. Egyúttal pedig tegyenek javaslatot az összeg behajtására. A másik javaslata az volt, hogy van az Önkormányzat és a Magyar Állam között egy kúriai per, melyben polgármester asszony dr. Keil Kálmán ügyvédet bízta meg az ügy képviselésére, javaslata arra vonatkozott, hogy vonják vissza ezt a megbízást.

Dr. Soós Gábor elnök kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a 79/2020. (08.18.) számú TTKPB határozatot megerősíti. A javaslatot a bizottság 6 igen szavazattal támogatta.

99/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága a 79/2020. (08.18.) számú TTKPB határozatot megerősíti.

Felelős: Dr. Soós Gábor elnök

Határidő: azonnal

Dr. Soós Gábor elnök szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a 80/2020. (08.18.) számú TTKPB határozatot megerősíti. A javaslatot a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal elfogadta.

100/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága a 80/2020. (08.18.) számú TTKPB határozatot megerősíti.

Felelős: Dr. Soós Gábor elnök

Határidő: azonnal

22. Balatonfüzfőért Alapítvány kérelme

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy kiosztásra került az Alapítvány kérelme. Július 23-án egy Kt. határozat született arról, hogy a zárolt részből 1,5 millió Ft-ot felszabadít a Kt. Ez nem került még kifizetésre. Ehhez kell egy jóváhagyás, hogy a szerződést meg lehessen kötni. Határozati javaslatot fogalmazott meg, mely szerint az Önkormányzat szerződés köt a Balatonfüzfőért Alapítvánnyal a 1,5 millió Ft-ról szóló pénzeszköz átadásáról. A határozati javaslatot a bizottság 6 igen szavazattal támogatta.

101/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletet módosító 13/2020 (VIII.3.) önkormányzati rendeletben foglaltak végrehajtása érdekében felkéri a polgármestert a Balatonfüzfőért Alapítvány részére megállapított 1,5 millió Ft összegű támogatásról szóló szerződés megkötésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Soós Gábor elnök elmondta, hogy a napirendek előtt Marton Béla bizottsági tagnak volt egy javaslata a belső ellenőrzési tevékenységre kötött szerződés felülvizsgálatára vonatkozóan, melyet a bizottság támogatott, így azon napirend tárgyalása következik.

23. Belső ellenőrzési tevékenységre kötött szerződés felülvizsgálata

Marton Béla bizottsági tag határozati javaslatot fogalmazott meg, mely szerint vizsgálja meg a képviselő-testület, a Hivatal a belső ellenőri szerződés mielőbbi megszüntetésének lehetőségét annak érdekében, hogy a jogszerű működés helyreálljon Balatonfűzfőn.

Gyurkovics Ágnes bizottsági kültag: a megbízás a Szántó és Társa Bt-re vonatkozik, a munkát viszont a Szakértelem Bt. végezte, tehát jó lenne tisztázni, hogy kivel szüntetik meg az együttműködést.

Dr. Soós Gábor elnök más észrevétel, hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal támogatott.

102/2020. (09.15.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy vizsgálja meg a belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó szerződés mielőbbi megszüntetésének a lehetőségét.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Soltész Attila jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Soós Gábor elnök felkérte Marton Béla bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére, mellyel a bizottság tagjai egyetértettek.

Dr. Soós Gábor elnök több napirend nem lévén megköszönte a bizottság munkáját, és 18 óra 33 perckor a nyilvános ülést berekesztette.

k.m.f.



Dr. Soós Gábor
TTKPB elnök



Marton Béla
TTKPB tag